

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» № 02/07/2026

Дата проведения: 27 июля 2026 года

Время проведения: 18:00 – 19:00

Место проведения: здание Правления СНТ «Новоропшинское»

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Правления:

1. Козак Татьяна Вячеславовна – Председатель правления
2. Журков Н.В.
3. Назельскас В.В.
4. Исмоилов М.А.
5. Бушуев А.В. (онлайн, видеоконференция)

Кворум: имеется (из 5 действующих членов правления присутствует 5, что составляет 100%).

Председательствующий: Козак Т.В.

Секретарь: Козак Т.В.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об отмене внеочередного общего собрания в очно-заочной форме, назначенного на 29 августа 2026 года.
2. О назначении нового внеочередного общего собрания в очной форме.
3. Об утверждении даты, времени, места и повестки дня нового собрания.
4. Об утверждении текста уведомления о проведении нового собрания.
5. Об утверждении текста бюллетеня для проведения нового собрания.

1. ОБ ОТМЕНЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ

СЛУШАЛИ: Козак Т.В., которая доложила о необходимости отмены внеочередного общего собрания в очно-заочной форме, назначенного на 29 августа 2026 года.

ОБОСНОВАНИЕ:

- В адрес правления поступила официальная претензия от члена товарищества Вороной Е.С. с угрозой судебного оспаривания решения правления о проведении собрания в очно-заочной форме.
- В целях исключения рисков затяжных судебных разбирательств, сохранения стабильности работы СНТ и недопущения нецелевых расходов средств товарищества на судебные издержки, правление считает необходимым добровольно отменить очно-заочное собрание и провести процедуру в строгом соответствии с Уставом.

- Правление действовало в рамках Федерального закона № 217-ФЗ, однако во избежание поводов для оспаривания принято решение о проведении нового очного собрания с последующим переходом к очно-заочной форме только в случае отсутствия кворума (п. 9.21 Устава).

РЕШИЛИ:

1. Отменить внеочередное общее собрание членов СНТ «Новоропшинское» в очно-заочной форме, назначенное на 29 августа 2026 года.
2. Поручить председателю правления Козак Т.В. подготовить и опубликовать решение об отмене собрания не позднее **30 июля 2026 года** (за 1 день до даты отменяемого собрания).

2. О НАЗНАЧЕНИИ НОВОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ В ОЧНОЙ ФОРМЕ

СЛУШАЛИ: Козак Т.В., которая предложила назначить новое внеочередное общее собрание в очной форме для принятия решений по кадровым вопросам, не решенным на собрании 18 июля 2026 года.

ОБОСНОВАНИЕ:

- На собрании 18 июля 2026 года по вопросам выборов председателя правления и довыборов членов правления решения не были приняты в связи с отсутствием необходимого количества голосов (п. 9.2 Устава — не менее 2/3 голосов от присутствующих).
- СНТ не может оставаться без легитимно избранного руководства на неопределенный срок.
- Проведение нового собрания соответствует п. 9.6 Устава (очередное собрание созывается по мере необходимости, но не реже 1 раза в год).

РЕШИЛИ:

1. Провести внеочередное общее собрание членов СНТ «Новоропшинское» в очной форме **5 сентября 2026 года**.
2. В случае отсутствия кворума на очном собрании, руководствуясь п. 9.21 Устава, провести повторное собрание в очно-заочной форме.

3. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДАТЫ, ВРЕМЕНИ, МЕСТА И ПОВЕСТКИ ДНЯ НОВОГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Козак Т.В., которая предложила утвердить дату, время, место и повестку дня нового собрания.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующие параметры собрания:

Параметр	Значение
Дата проведения	5 сентября 2026 года
Время начала регистрации	10:00
Время открытия собрания	14:00
Место проведения	Помещение правления СНТ «Новоропшинское»

Утвердить следующую повестку дня:

№	Вопрос
1	Процедурные вопросы — избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии
2	Выборы председателя правления СНТ «Новоропшинское»
3	Довыборы члена правления СНТ «Новоропшинское»
4	Довыборы в ревизионную комиссию СНТ «Новоропшинское»

4. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТЕКСТА УВЕДОМЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Козак Т.В., которая представила текст уведомления о проведении нового собрания.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить текст уведомления о проведении внеочередного общего собрания в очной форме (Приложение № 1 к настоящему протоколу).
2. Опубликовать уведомление на сайте СНТ, разместить на информационном щите и в помещении правления **не позднее 22 августа 2026 года** (за 14 дней до даты собрания в соответствии с требованиями Устава).
3. Обеспечить ознакомление членов товарищества с материалами к собранию в соответствии с п. 9.16 Устава (не менее чем за 7 дней до даты собрания) **не позднее 29 августа 2026 года**.

5. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТЕКСТА БЮЛЛЕТЕНЯ

СЛУШАЛИ: Козак Т.В., которая представила проект текста бюллетеня для голосования на новом собрании.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить текст бюллетеня для голосования на внеочередном общем собрании в очной форме (Приложение № 2 к настоящему протоколу).
2. В целях информирования членов товарищества опубликовать:
 - постановление правления об отмене собрания от 29 августа 2026 года;
 - уведомление о новом собрании;
 - обращение председателя правления с разъяснением причин принятых решений.Указанные материалы разместить на сайте СНТ, на информационном щите и в помещении правления **не позднее 22 августа 2026 года**.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по всем вопросам повестки дня принято единогласно.

Вопрос	Козак Т.В.	Журков Н.В.	Назельскас В.В.	Исмоилов М.А.	Бушуев А.В.
1. Об отмене собрания	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА
2. О назначении нового собрания	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА
3. Об утверждении даты и повестки	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА
4. Об утверждении текста уведомления	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА
5. Об утверждении текста бюллетеня	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАЛИ:

Председатель правления СНТ «Новоропшинское»
_____ / Козак Т.В. /

Члены Правления:

1. _____ / Журков Н.В. /
2. _____ / Назельскас В.В. /
3. _____ / Исмоилов М.А. /
4. _____ / Бушуев А.В. /

Дата составления протокола: 27 июля 2026 года