

**Приложение № 1.**

**Председателю правления СНТ «Новоропшинское»  
Козак Т.В.**

**от \_\_\_\_\_**  
*(ФИО полностью)*  
**участок № \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**Я, \_\_\_\_\_,**  
*(ФИО полностью)*

**являющийся(аяся) членом СНТ «Новоропшинское» (собственник земельного участка № \_\_\_\_\_),**

**выдвигаю свою кандидатуру для участия в выборах на должность:**

*(нужное отметить)*

- ☐ **Председателя правления СНТ «Новоропшинское»**
- ☐ **Члена правления СНТ «Новоропшинское»**
- ☐ **Члена ревизионной комиссии СНТ «Новоропшинское» (довыборы)**

**Краткие сведения о себе:**

| <b>Параметр</b>              | <b>Информация</b> |
|------------------------------|-------------------|
| Год рождения                 | _____             |
| Образование                  | _____             |
| Опыт работы / управления     | _____             |
| Наличие/отсутствие судимости | _____             |
| Иная информация (по желанию) | _____             |

**Согласие на обработку персональных данных** (в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ «О персональных данных») даю.

**Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.**

**Подпись \_\_\_\_\_** *(расшифровка)*



## УВЕДОМЛЕНИЕ № 01/2026

о проведении очередного общего собрания членов СНТ «Новоропшинское»

| Реквизит                     | Значение                                                                                                             |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дата составления уведомления | 01 июля 2026 года                                                                                                    |
| Инициатор собрания           | Правление СНТ «Новоропшинское»                                                                                       |
| Форма проведения             | Очная (с возможностью перехода к очно-заочной при отсутствии кворума)                                                |
| Дата проведения              | 18 июля 2026 года                                                                                                    |
| Время начала регистрации     | 09:00                                                                                                                |
| Время открытия собрания      | 14:00                                                                                                                |
| Место проведения             | 188514, Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, п. Ропша, территория СНТ «Новоропшинское» (помещение правления / КПП) |

Уважаемые члены товарищества и лица, ведущие садоводство на территории СНТ!

Правление СНТ «Новоропшинское» уведомляет о проведении очередного общего собрания в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ и Уставом СНТ.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

| №  | Вопрос                                                                                                                                           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Процедурные вопросы – избрание председателя, секретаря собрания и счётной комиссии.                                                              |
| 2  | Утверждение отчета председателя правления за период 2025-26гг.                                                                                   |
| 3  | Утверждение отчета ревизионной комиссии.                                                                                                         |
| 4  | Выборы председателя правления (строго по заявлениям).                                                                                            |
| 5  | Выборы членов правления (строго по заявлениям).                                                                                                  |
| 6  | Довыборы в ревизионную комиссию (строго по заявлениям).                                                                                          |
| 7  | Утверждение финансово-экономического обоснования членских взносов на период 01.05.2026 – 30.04.2027гг.                                           |
| 8  | Утверждение приходно-расходной сметы на тот же период.                                                                                           |
| 9  | Утверждение целевого взноса.                                                                                                                     |
| 10 | Утверждение Положения об оплате труда председателя правления.                                                                                    |
| 11 | О газификации территории СНТ – о даче согласия на подачу заявки на догазификацию жилых домов, расположенных на территории СНТ, для получения ТУ. |

- |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №  | Вопрос                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12 | О принятии в собственность СНТ нежилого помещения (магазин) в счёт погашения задолженности (при согласии собственника), для дальнейшей сдачи помещения в аренду третьим лицам.                                                                                                                           |
| 13 | Об отмене ранее принятого решения общего собрания о запрете проезда на территорию СНТ большегрузных машин (самосвалов с объёмом кузова 20 м³ и более).                                                                                                                                                   |
| 14 | О даче согласия правлению СНТ на заключение договора аренды части земельного участка (до 25 кв.м) с ООО «Т2 Мобайл» для размещения антенно-мачтового сооружения (опоры сотовой связи высотой 30 или 40 м) на одной из предложенных площадок на территории СНТ, с ежемесячной арендной платой 25 000 руб. |
| 15 | Рассмотрение заявлений садоводов.                                                                                                                                                                                                                                                                        |

### ОЗНАКОМЛЕНИЕ С ДОКУМЕНТАМИ

С материалами к собранию можно ознакомиться не позднее чем за 7 дней до даты проведения (п. 17 ст. 17 № 217-ФЗ):

Способ

Информация

Сайт СНТ

Помещение правления

по согласованию с председателем

Информационный щит (КПП)

в границах территории СНТ

На ознакомление предоставляются:

- Отчет председателя правления
- Отчет ревизионной комиссии
- Финансово-экономическое обоснование членских взносов
- Приходно-расходная смета
- Проект Положения об оплате труда председателя правления
- Документы по помещению магазина
- Заявления от садоводов
- Письмо-обращение ООО «Т2 Мобайл» с предложением о размещении оборудования связи и проектная документация на опору

По письменному запросу копии указанных документов предоставляются за плату, размер которой устанавливается правлением СНТ (ч. 17 ст. 17 № 217-ФЗ).

### ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ

1. Участие через представителя

Лицо, не имеющее возможности присутствовать лично, вправе участвовать в голосовании через представителя по письменной доверенности, удостоверенной нотариально либо председателем СНТ (п. 24 ст. 17 № 217-ФЗ).

2. Отсутствие кворума

В случае, если очная часть собрания не будет признана правомочной из-за отсутствия кворума, правление вправе принять решение о проведении собрания в очно-заочной форме по тем же вопросам повестки дня.

О проведении такого собрания все заинтересованные лица будут уведомлены дополнительно не менее чем за 14 дней до даты начала заочного голосования.

Председатель правления СНТ «Новоропшинское»

(Т.В. Козак)

