

ПРОТОКОЛ
№ ОСЗ от 12.05.2018
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САДОВОДЧЕСКОГО
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА
«НОВОРОПШИНСКОЕ»

Полное наименование.....	<i>Садоводческое некоммерческое товарищество «НОВОРОПШИНСКОЕ»</i>
Местонахождение.....	<i>188000, Ленинградская область, Ломоносовский район, Ропшинская волость, массив садоводств Новая Ропша</i>
Основной государственный регистрационный номер.....	<i>1034702181139</i>
Дата проведения общего собрания.....	<i>12 мая 2018 года</i>
Место проведения общего собрания.....	<i>188514, Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Ропша, площадка у вагона правления</i>
Форма проведения собрания.....	<i>совместное присутствие</i>

- 1. Сведения об основаниях созыва очередного общего собрания**
Общее собрание членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» созвано и.о. председателя правления Молотковой Раисой Александровной на основании решения Правления от «10» марта 2018 г.
- 2. Сведения о порядке извещения лиц, имеющих право принимать участие в общем собрании**
Члены СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» и иные лица, имеющие право участвовать в общем собрании членов, извещены путем размещения уведомления о месте, времени проведения и повестке дня на официальных информационных носителях, а также путем осуществления СМС рассылки.
- 3. Сведения о лицах, осуществляющих регистрацию участников и подсчет голосов до избрания счетной комиссии.**
 1. НАТАЛЬЯ ГРОХОЛЬСКАЯ, 298 УЧАСТОК
 2. ИРИНА ШИМОВА, 217 УЧАСТОК
- 4. Сведения о ходе и результатах регистрации участников общего собрания**
Всего участков, расположенных на территории СНТ «Новоропшинское»: 387.
Всего садоводов являющихся членами «Новоропшинское»: 260 чел.
Начало регистрации: 12.00;
Окончание регистрации: 13.30;
Начало собрания: 13.13;
Окончание собрания: 15:15.
По результатам регистрации установлено, что для участия в собрании явилось 147 представителей участков, из них:

- члены (в том числе, представители по доверенности в количестве 1 человек) СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» согласно списка садоводов в количестве 133 человека (в списке регистрации садоводов присутствовавших на ОС при этом являющихся членами СНТ зафиксировано 142 садовода, при этом 9 садоводов осуществили регистрацию по количеству участков что противоречит понятию членства, окончательное количество членов СНТ присутствовавших на ОС составляет 133 человека);
- садоводы, ведущие садоводство в индивидуальном порядке, в количестве 5 человек.

И.о. председателя Правления Молотковой Р.А. установлено, что количество явившихся членов СНТ составляет более чем 50% от общего количества членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ», таким образом, кворум для проведения собрания в форме общего собрания членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» имеется. Сведения о лицах, принявших участие в заседании собрания членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ», содержатся в 2 (двух) журналах регистрации, являющемся неотъемлемыми приложениями к протоколу (Приложение №1).

ИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И СЕКРЕТАРЯ СОБРАНИЯ, СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

Слушали и.о. председателя правления СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» Молоткову Р.А., которая предложила урегулировать процедурные вопросы, в частности, избрать председателя и секретаря собрания, а также утвердить состав счетной комиссии.

1. На обсуждение поставлен вопрос об избрании председателя собрания. Молоткова Р.А. предложила свою кандидатуру, а также сообщила о возможности выдвигать иные кандидатуры. Предложений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«избрать председателем общего собрания Молоткову Р.А.»

Голосование проводилось без использования бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен и.о. председателя правления Молотковой Раисой Александровной.

Результаты голосования:	133
«ЗА».....	133
«ПРОТИВ».....	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	0

Решение принято:

«избрать председателем общего собрания Молоткову Р.А.»

2. На обсуждение поставлен вопрос об избрании секретаря собрания. Молоткова Р.А. предложила возложить обязанности секретаря собрания на Андрееву Л.Н. Иных предложений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«возложить обязанности секретаря собрания на Андрееву Л.Н.»

Голосование проводилось без использования бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен и.о. председателя правления Молотковой Раисой Александровной.

Результаты голосования:	133
«ЗА».....	133
«ПРОТИВ».....	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	0

Решение принято:

«возложить обязанности секретаря собрания на Андрееву Л.Н.»

3. На обсуждение вынесен вопрос об избрании счетной комиссии. Молоткова Р.А. предложила избрать счетную комиссию в составе 2 человек и предложила кандидатуры членов существующего правления и ревизионной комиссии: Андреева Р. и Мысатовой Т. Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

*«утвердить состав счетной комиссии в составе членов существующего правления и
ревизионной комиссии: Андреева Р. и Мысатовой Т.»*

Голосование проводилось без использования бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен и.о. председателя правления Молотковой Раисой Александровной.

Результаты голосования: **133**

«ЗА»..... **133**

«ПРОТИВ»..... **0**

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»..... **0**

Решение принято:

«утвердить состав счетной комиссии в составе 2 человек: Андреева Р. и Мысатовой Т.»

Счетная комиссия была сформирована не из состава лиц, осуществлявших подсчет голосов до избрания счетной комиссии, в связи с чем, была осуществлена передача документов и сведения об итогах регистрации и голосования счетной комиссией осуществлялись после передачи соответствующих документов.

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

Председатель собрания Молоткова Р.А. объявил собрание открытым и огласил следующую повестку дня:

- 1) *Отчет ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Новоропшинское», работе проделанной и.о. председателя и членами правления, главным бухгалтером за период с 01.01.2017 по 31.12.2017г.*
- 2) *Отчет и.о. председателя правления о проделанной работе за период с 06.05.2017 по 11.05.2018 г. в СНТ НОВОРОПШИНСКОЕ.*
- 3) *Принем в члены СНТ новых собственников садовых участков, согласно сформированному списку.*
- 4) *Выборы Председателя правления.*
- 5) *Выборы членов правления.*
- 6) *Выборы членов ревизионной комиссии.*
- 7) *Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» на период: с мая 2018 г. по май 2019 года, утверждение членского взноса для каждого из членов СНТ, а также одной из составляющих согласно решения ОС2 от 06.05.2017 на каждого садовода ведущего садоводство в индивидуальном порядке*
- 8) *Утверждение целевого взноса на строительство с мая 2018 г. по май 2019 года помещения правления.*
- 9) *Утверждение сроков внесения взносов.*
- 10) *Утверждение размера вступительного взноса.*
- 11) *Согласование договора на пользование эл/эн на территории СНТ «Новоропшинское».*
- 12) *Утверждение макета печати.*
- 13) *Изменение графика приема правления.*
- 14) *Рассмотрение заявлений поступивших от садоводов и требующих решения ОС.*

Председатель собрания Молоткова Р.А. сообщил, что голосование, начиная с вопроса по выбору председателя правления, будет проходить по бюллетеням, подсчет голосов будет осуществляться счетной комиссией путем подсчета голосов в бюллетенях, собранных после окончания собрания. Садоводы, могут проголосовать досрочно и сдать бюллетени до окончания собрания.

-1-

1) Рассмотрение первого вопроса повестки дня.

«Отчет ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Новоропшинское», работе проделанной председателем и членами правления, главным бухгалтером за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.»

Обсуждение:

Слушали члена ревизионной комиссии Пашука Р.Н., который зачитал отчет.

По итогу рассмотрения первого вопроса повестки дня решено принять отчет ревизионной комиссии к сведению, обязать бухгалтера и Председателя устранить замечания по оформлению первичных документов, сдачи отчетности, ведения бухгалтерского учета. Отчет ревизионной комиссии является Приложением № 2 к настоящему протоколу ОС.

-2-

2) Рассмотрение второго вопроса повестки дня.

«Отчет и.о. председателя правления о проделанной работе за период с 06.05.2017 по 11.05.2018 г. в СНТ НОВОРОПШИНСКОЕ»

Обсуждение:

Слушали председателя собрания Молоткову Р.А., которая сообщила, о проделанной работе:

- за прошедший период удалось значительно увеличить процент сдачи взносов, в т.ч. увеличить исполнение долговых обязательств садоводов по предшествующим периодам и исполнению решений ОС принятых ранее по начислению дополнительного финансового бремени за просрочку осуществления платежей;
- организовать и отладить взаимодействие с администрацией территориального расположения СНТ, а также восстановить и сдать необходимый пакет документов согласно поступившего запроса в связи с ликвидацией ССНТ «Новая Ропша»;
- поиск и подбор документов по дополнению материалов гражданского дела на предыдущих представителях юридического лица;
- поиск и восстановление документов предыдущих лет (в т.ч. в рамках работ по электросетевому хозяйству);
- возобновление текущей деятельности по Договорным взаимоотношениям между ПАО «Ленэнерго» и СНТ «Новоропшинское» в рамках реализации представительской деятельности от лица членов инициативной группы (в т.ч. реализованная реконструкция электросетевого хозяйства);
- систематизация и восстановление архива по реестру садоводов;
- работа по судебным процессам со стороны садоводов в отношении СНТ «Новоропшинское», защита интересов садоводов в органах власти;
- ремонт основной дорожной центральной магистрали;
- ремонт окружной дорожной магистрали (текущий ремонт и уплотнение провалов дорог), строительство первичного слоя дорог, организация дорожных перемычек;
- текущая расчистка обочин и канав;
- организация КПП (в т.ч. обустройство и оснащение помещения для нахождения сотрудников на КПП, создание информационной базы для КПП, дооснащение КПП электронными пропусками для облегчения проезда садоводами осуществляющими свои обязательства перед СНТ согласно принятых решений ОС);
- организация и оснащение детской площадки.

-3-

3) Рассмотрение третьего вопроса повестки дня.

«Прием в члены садоводства новых собственников земельных участков»

Обсуждение:

Слушали председателя собрания Молоткову Р.А., которая предложила проголосовать за прием в члены садоводства новых собственников садовых участков согласно списку. При этом обязательным условием приема в члены садоводства должно быть погашение собственниками всех имеющихся задолженностей перед СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ». Прием в члены будет проводиться на основании документов, подтверждающих передачу садового участка новому садоводу от старого садовода (документы на собственность, договоры купли продажи и пр.). Так же Молоткова Р.А. пояснила, что члены садоводства, которым ранее принадлежали данные участки, будут исключены из членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ».

Голосование предложено провести за весь список сразу.
Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Прием в члены СНТ новых собственников садовых участков»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:	133
«ЗА».....	92
«ПРОТИВ».....	2
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	39

Решение принято: «Осуществить прием в члены садоводства новых собственников земельных участков»

-4-

4) Рассмотрение четвертого вопроса повестки дня.

«Избрание Председателя Правления»

Обсуждение: Слушали Председателя собрания Молоткову Р.А., которая предложила на голосование выдвинуться кандидатуры с краткой само-презентацией. Молоткова Р.А. предложила свою кандидатуру, а также сообщила о возможности выдвигать иные кандидатуры.

Список кандидатур:

1. Молоткова Р.А., участок 371

Дополнительных кандидатур заявлено не было.

По проведенной само-презентации садоводы задали уточняющие вопросы по дальнейшим перспективам в садоводстве. После полученных ответов предложено голосование за кандидатов.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Избрание председателя правления»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Голоса распределены следующим образом:

Результаты голосования:	133
«ЗА».....	122
«ПРОТИВ».....	4
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	7

Решение принято: «Избрать председателем правления Молоткову Р.А.»

-5-

5) Рассмотрение пятого вопроса повестки дня.

«Выборы членов правления»

Обсуждение: Слушали председателя собрания – Молоткову Р.А., которая озвучила кандидатов в члены правления, а также сообщила о возможности выдвигать иные кандидатуры с краткой само-презентацией. После проведенной краткой само-презентации кандидатов предложила проголосовать садоводов по представленным кандидатурам. Голосование проводилось с использованием бюллетеней путем проставления отметок напротив желаемых кандидатов. Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке: «Выборы членов правления»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Голоса распределены следующим образом:

Результаты голосования:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1. Пономарчук Л.	112	0	21
2. Васильев А.	107	1	25
3. Шимова И.	106	2	25
4. Андреев Р.	106	7	20
5. Еремин Е.	103	8	22
6. Григорьев В.	100	3	30
7. Козак Т.	61	3	69

Решение принято: «В члены правления избраны следующие садоводы:

1. ЛЕОНИД ПОНОМАРЧУК, 77 УЧАСТОК

2. АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВ, 370 УЧАСТОК

3. ИРИНА ШИМОВА, 217 УЧАСТОК

4. РОМАН АНДРЕЕВ, 49 УЧАСТОК

5. ЕВГЕНИЙ ЕРЕМИН, 48 УЧАСТОК

6. ВИКТОР ГРИГОРЬЕВ, 111 УЧАСТОК

7. ТАТЬЯНА КОЗАК, 3 УЧАСТОК

-6-

б) Рассмотрение шестого вопроса повестки дня.

«Выборы членов ревизионной комиссии»

Обсуждение: Слушали председателя собрания – Молоткову Р.А., которая озвучила кандидатов в члены ревизионной комиссии, а также сообщила о возможности выдвигать иные кандидатуры с краткой само-презентацией. После проведенной краткой само-презентации кандидатов предложила проголосовать садоводов по представленным кандидатурам. Дополнительно Молоткова Р.А. оповестила садоводов о возможности участия в ревизионной комиссии садоводов не являющихся членами Товарищества (на основании Положения о ревизионной комиссии). Для возможности привлечения указанных лиц в деятельность Товарищества, в качестве членов ревизионной комиссии, по результатам проведенного собрания указанным садоводам необходимо будет заключить Договор на оказание услуг. Сумма по предоставлению указанных услуг была определена в размере 100,00 руб. в год.

Голосование проводилось с использованием бюллетеней путем проставления отметок напротив желаемых кандидатов. Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке: «Выборы членов ревизионной комиссии»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Голоса распределены следующим образом:

Результаты голосования:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1. Грохольская Н.	109	4	20
2. Вороная Е.	99	10	24
3. Яковлева Т.	57	1	75
4. Кузнецов Д.	51	47	35

Решение принято: «В члены ревизионной комиссии избраны следующие садоводы:

1. НАТАЛЬЯ ГРОХОЛЬСКАЯ, 298 УЧАСТОК

2. ЕВГЕНИЯ ВОРОНАЯ, 214 УЧАСТОК

3. ТАТЬЯНА ЯКОВЛЕВА, 164 УЧАСТОК

4. ДМИТРИЙ КУЗНЕЦОВ, 41 УЧАСТОК

-7-

7) Рассмотрение седьмого вопроса повестки дня.

Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» на период: с мая 2018 г. по май 2019 года, утверждение членского взноса для каждого из членов СНТ с участка, а также одной из составляющих (согласно решения ОС2 от 06.05.2017) на каждого садовода ведущего садоводство в индивидуальном порядке с участка.

Обсуждение: Слушали председателя собрания – Молоткову Р.А., которая продемонстрировала варианты запланированной сметы, предложила обсудить и далее проголосовать садоводов по предоставленным вариантам.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить приходно-расходную смету СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» на период: с мая 2018 г. по май 2019 года, утвердить членский взнос для каждого из членов СНТ с участка, а также в качестве одной из составляющих (согласно решения ОС2 от 06.05.2017) на каждого садовода ведущего садоводство в индивидуальном порядке с участка согласно варианту набравшего максимальное количество голосов.

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

	ЗА
ВАРИАНТ 1: 9100 руб.	28
ВАРИАНТ 2: 11750 руб.	60
ВАРИАНТ 3: 10600 руб.	10
ВАРИАНТ 4: 13200 руб.	35

Решение принято: Утвердить приходно-расходную смету СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» на период: с мая 2018 г. по май 2019 года по варианту 2 (Приложение 3 к настоящему протоколу). Утвердить членский взнос для каждого из членов СНТ с участка, а также в качестве одной из составляющих взноса, согласно решения ОС2 от 06.05.2017, на каждого садовода ведущего садоводство в индивидуальном порядке с участка 11750 руб.

-8-

8) Рассмотрение восьмого вопроса повестки дня

Утверждение целевого взноса в размере 1300 руб. на строительство помещения правления с мая 2018 г. по май 2019 года.

Обсуждение:

Председатель собрания, Молоткова Р.А., вынесла ранее поступившее предложение от садоводов по утверждению целевого взноса на строительство помещения правления в размере 1300 руб.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

Утверждение целевого взноса в размере 1300 руб. на строительство помещения правления с мая 2018 г. по май 2019 года.

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:	133
«ЗА».....	54
«ПРОТИВ».....	48
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	31

Решение принято: Утвердить целевой взнос в размере 1300 руб. для каждого из членов СНТ с участка на строительство помещения правления с мая 2018 г. по май 2019 года., а также в качестве второй из составляющих взноса, согласно решения ОС2 от 06.05.2017, на каждого садовода ведущего садоводство в индивидуальном порядке с участка.

-9-

б) Рассмотрение девятого вопроса повестки дня

Утверждение сроков внесения взносов.

Обсуждение:

Председатель собрания, Молоткова Р.А., предложила утвердить ранее принятые решения ОС по срокам внесения взносов для каждого из членов СНТ, а также садоводов ведущего садоводство в индивидуальном порядке, а именно:

1 часть взноса, в размере 50% (пятьдесят процентов) необходимо внести до 1 июля отчетного года, вторую часть взноса в размере 50% (пятьдесят процентов) необходимо внести до 31 декабря отчетного года.

Вновь принятые члены садоводства обязаны внести вступительный взнос в течение 40 дней после собрания членов садоводства, на котором установлен размер вступительного взноса.

Если садовод вовремя не внес взносы, на него накладывается штраф в размере 300 (трехсот) рублей в месяц. Штраф, начисляется за каждый месяц просрочки оплаты, начиная со следующего после предельного срока установленного для оплаты.

Возражений не последовало. Вопрос поставлен на голосование.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:	133
«ЗА».....	119
«ПРОТИВ».....	8
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	6

Решение принято: Ранее принятые решения ОС по срокам внесения взносов и начислению штрафных санкций оставить без изменений.

-10-

10) Рассмотрение десятого вопроса повестки дня

«Утверждение размера вступительного взноса.»

Обсуждение:

Председатель собрания, Молоткова Р.А., предложила снизить размер существующего вступительного взноса до 3000,00 руб. в члены СНТ с целью увеличения активных садоводов и привлечения садоводов ведущих деятельность в индивидуальном порядке в численный состав членов Товарищества.

Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Утверждение размера вступительного взноса.»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:	133
«РАВЕН РАЗМЕРУ ПРИНЯТОГО ЧЛЕНСКОГО ВЗНОСА»	86
«3000,00 РУБ.».....	33
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	14

Решение принято: Ранее принятое решение ОС по размеру вступительного взноса оставить без изменения.

-11-

11) Рассмотрение одиннадцатого вопроса повестки дня
«Согласование Договора на пользование эл/эн на территории СНТ «Новоропшинское»»

Обсуждение:

Председатель собрания, Молоткова Р.А., пояснила о необходимости оформления юридических взаимоотношений между садоводами (которые были подключены до 05.2016 г. к электросетевому хозяйству) в т.ч. по возмещению затрат на потребляемую электроэнергию и предложила утвердить разработанный Договор на присоединение к электрической сети и о возмещении затрат на потребляемую электроэнергию (шаблон Договора является неотъемлемой частью на стоящего Протокола и представлен в Приложении № 4). Для экономии времени предложено не зачитывать договор на собрании, а все желающие могут ознакомиться с ним в помещении правления.

Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Согласование Договора на пользование эл/эн на территории СНТ «Новоропшинское»»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:	133
«ЗА».....	103
«ПРОТИВ».....	6
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	24

Решение принято: Утвердить предложенную форму Договора на пользование эл/эн и возмещению затрат на потребляемую электроэнергию на территории СНТ «Новоропшинское».

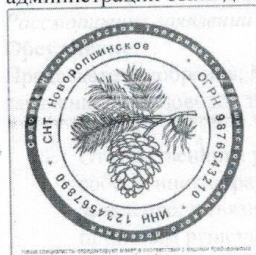
-12-

12) Рассмотрение двенадцатого вопроса повестки дня

«Утверждение макета печати»

Обсуждение:

Председатель собрания, Молоткова Р.А., предложила утвердить новый макет печати юридического лица. Молоткова Р.А. пояснила, что в настоящий момент на печать нанесено существующее послание, а именно: Новая Ропша, в связи с чем сотрудниками местной администрации были даны рекомендации по смене существующей печати.



Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Утверждение макета печати (с учетом дополнения необходимыми юридическими данными Товарищества)»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования: **133**

«ЗА»..... **104**

«ПРОТИВ»..... **2**

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»..... **27**

Решение принято: Утвердить предложенный макет печати (с учетом дополнения необходимыми юридическими данными Товарищества).

-13-

13) Рассмотрение тринадцатого вопроса повестки дня

«Изменение графика приема правления»

Обсуждение:

Председатель собрания, Молоткова Р.А., предложила изменить существующий в настоящий момент график приема садоводов. Молоткова Р.А. пояснила: в настоящий момент значительно возрос процент оплат осуществляемых садоводами на р/с юридического лица, в связи с чем бухгалтеру необходимо большую часть времени уделять обработке информации нежели принимать платежи в кассу СНТ. Было предложено осуществлять прием первую и последнюю субботу месяца с 13:00 до 16:00 в помещении правления на территории СНТ «Новоропшинское».

Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Изменение графика приема правления, а именно: осуществлять прием первую и последнюю субботу месяца с 13:00 до 16:00 в помещении правления на территории СНТ «Новоропшинское»».

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования: **133**

«ЗА»..... **110**

«ПРОТИВ»..... **10**

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»..... **13**

Решение принято: Утвердить изменение графика приема правления, а именно: осуществлять прием первую и последнюю субботу месяца с 13:00 до 16:00 в помещении правления на территории СНТ «Новоропшинское».

-14-

14) Рассмотрение четырнадцатого вопроса повестки дня

Рассмотрение заявлений поступивших от садоводов и требующих решения ОС:

Обсуждение:

Председатель собрания, Молоткова Р.А., пояснила: за истекший период поступило 5 заявлений от садоводов требующих принятия решений ОС.

1. От собственника уч. 176, 178. Дополнительно Молоткова Р.А. пояснила что: собственник обратился к ней перед собранием и просил снять с голосования его заявление, в связи с согласием осуществления необходимых оплат согласно ранее принятым решениям ОС.

2. От собственника уч. 11, уменьшение размера осуществляемых взносов.
Голосование проводилось с использованием бюллетеней.
Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.
Результаты голосования: **133**
«ЗА»..... **12**
«ПРОТИВ»..... **95**
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»..... **26**
3. От собственников уч. 32, 25, 24, 26, 31, 21, 29, 6, 19, 9, 8, 10, 17, 13, 16, уменьшение размера осуществляемых взносов.
Голосование проводилось с использованием бюллетеней.
Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.
Результаты голосования: **133**
«ЗА»..... **20**
«ПРОТИВ»..... **86**
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»..... **27**
4. От собственников уч. 200, не начисление штрафных санкций согласно ранее принятым решениям ОС.
Голосование проводилось с использованием бюллетеней.
Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.
Результаты голосования: **133**
«ЗА»..... **40**
«ПРОТИВ»..... **63**
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»..... **30**
5. От собственников уч. 95, не начисление штрафных санкций согласно ранее принятым решениям ОС.
Голосование проводилось с использованием бюллетеней.
Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.
Результаты голосования: **133**
«ЗА»..... **26**
«ПРОТИВ»..... **64**
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»..... **43**

ЗАКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

В связи с исчерпанием вопросов повестки дня общего собрания председатель собрания Молоткова Р.А. объявила собрание закрытым, сообщила о порядке опубликования результатов голосования.

Приложение:

- 1) 2 Списка участников собрания;
- 2) Отчет ревизионной комиссии;
- 3) Приходно-расходная смета СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» на период: с мая 2018 г. по май 2019 года;
- 4) Договор на присоединение к электрической сети и о возмещении затрат на потребляемую электроэнергию;
- 5) Список принятых членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ».

Председатель собрания _____ Молоткова Р.А./
Секретарь собрания _____ Андреева Л.Н./



Члены счетной комиссия Мысатова Т./
Андреев Р./

Служебные отметки:

1) Отметка о дате изготовления протокола в машинописной форме.

Протокол изготовлен в машинописной форме на основании стенограммы общего собрания 17 мая 2018 года.

Председатель собрания Молоткова Р.

Секретарь собрания Андреева Л.

2) Отметка о передаче протокола общего собрания СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» с приложениями от председателя собрания к председателю правления СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» для помещения на хранение.

Передал: _____

Принял: _____

3) Отметка о размещении копии протокола (выписки из протокола) на информационном носителе СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ».

Председатель правления Молоткова Р.А.



Дата проведения собрания: 12 мая 2018 года
Место проведения собрания: 188514, Ленинградская обл., Лужский район, с/пос. Новоропшинское, д. Новоропшинское
Форма проведения собрания: очно-заочная
1. Сведения об основании созыва очередного общего собрания членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» создано и/или ликвидировано: Молоткова Радмила Александровна на основании решения Правления от 10 мая 2018 г.
2. Сведения о поименном списке лиц, имеющих право принимать участие в общем собрании: Члены СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» и иные лица, имеющие право участвовать в общем собрании: Яковлев Александрович, Кудряшова Татьяна Александровна, Кудряшова Татьяна Александровна и повестка дня на информационном носителе, а также путем обнародования в СМС-рассылке.
3. Сведения о лицах, осуществляющих регистрацию участников и подлинно-копированных протоколов: Молоткова Радмила Александровна
4. НАТ АЛЬБЕРТ ГИХОЛЬСКАЯ, 298 УЧАСТОК
5. ПРИДА ЦЕМОБА, 217 УЧАСТОК
6. Сведения о месте и времени регистрации участников собрания: Место учета: с/пос. Новоропшинское на территории СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ», 188514. Время проведения собрания: 12 мая 2018 г. Начало регистрации: 12:00. Окончание регистрации: 13:30. Начало собрания: 13:30. Окончание собрания: 14:30. По результатам регистрации, регистрации, что все участники собрания явились, представленные участники собрания: