

ПРОТОКОЛ
№ ОС1 от 02.05.2016
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО
ТОВАРИЩЕСТВА «НОВОРОПШИНСКОЕ»

Полное наименование.....	<i>Садоводческое некоммерческое товарищество «НОВОРОПШИНСКОЕ»</i>
Местонахождение.....	<i>188000, Ленинградская область, Ломоносовский район, Ропшинская волость, массив садоводств Новая Ропша</i>
Основной государственный регистрационный номер.....	<i>1034702181139</i>
Дата проведения общего собрания.....	<i>02 мая 2016 года</i>
Место проведения общего собрания.....	<i>188000, Ленинградская область, Ломоносовский район, Ропшинская волость, массив садоводств Новая Ропша, площадка у вагона правления</i>
Форма проведения собрания.....	<i>совместное присутствие</i>

1. Сведения об основаниях созыва очередного общего собрания

Общее собрание членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» созвано председателем правления Вороной Евгении Сергеевной на основании решения Правления от «27» февраля 2016г.

2. Сведения о порядке извещения лиц, имеющих право принимать участие в общем собрании

Члены СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» и иные лица, имеющие право участвовать в общем собрании членов, извещены путем размещения уведомления о месте, времени проведения и повестке дня на информационном стенде, расположенном по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Ропшинская Волость, Массив садоводств Новая Ропша, территория СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» возле здания правления, о чем составлен акт от 16 апреля 2016г.

3. Сведения о лицах, осуществляющих регистрацию участников и подсчет голосов до избрания счетной комиссии.

1. Козлова Лариса Николаевна, участок 194
2. Елохина Татьяна Викторовна, участок 204

4. Сведения о ходе и результатах регистрации участников общего собрания

Всего членов садоводства: 386 человек;

Начало регистрации: 11.00;

Окончание регистрации: 13.00;

Начало собрания: 13.15;

Окончание собрания: 16:00.

По результатам регистрации установлено, что для участия в собрании явились члены (в том числе, представители по доверенности в количестве 30 человек) СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» в общем количестве 199 человек. Председателем Правления Вороной Е. С. установлено, что количество явившихся членов СНТ составляет более чем 50% от общего количества членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ», таким образом, кворум для проведения собрания в форме общего собрания членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» имеется. Сведения о лицах, принявших участие в заседании собрания членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ», содержатся в 2(двух)

журналах регистрации, являющемся неотъемлемыми приложениями к протоколу (Приложение №1)

ИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И СЕКРЕТАРЯ СОБРАНИЯ, СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

Слушали председателя правления СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» Вороную Е. С., которая предложила урегулировать процедурные вопросы, в частности, избрать председателя и секретаря собрания, а также утвердить состав счетной комиссии.

1. На обсуждение поставлен вопрос об избрании председателя собрания. Ворона Е. С. предложила свою кандидатуру, а также сообщила о возможности выдвигать иные кандидатуры. Предложений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:
«избрать председателем общего собрания Вороную Е. С.»

Голосование проводилось без использования бюллетеней.
Подсчет голосов выполнен председателем правления Вороной Евгенией Сергеевной
Результаты голосования:

«ЗА».....	199
«ПРОТИВ».....	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	0

Решение принято:

«избрать председателем общего собрания Вороную Е. С.»

2. На обсуждение поставлен вопрос об избрании секретаря собрания. Ворона Е. С. предложила возложить обязанности секретаря собрания на Молоткову Р. А. Иных предложений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:
«возложить обязанности секретаря собрания на Молоткову Р. А.»

Голосование проводилось без использования бюллетеней.
Подсчет голосов выполнен председателем правления Вороной Евгенией Сергеевной.
Результаты голосования:

«ЗА».....	199
«ПРОТИВ».....	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	0

Решение принято:

«возложить обязанности секретаря собрания на Молоткову Р. А.»

3. На обсуждение вынесен вопрос об избрании счетной комиссии. Ворона Е. С. предложила избрать счетную комиссию в составе 2 человек и предложила кандидатуры членов существующего правления: Козлову Л. Н., Елохину Т.В.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«утвердить состав счетной комиссии в составе членов существующего правления: Козлову Л. Н., Елохину Т.В.»

Голосование проводилось без использования бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен: Вороной Е.С.

Результаты голосования:

«ЗА».....	199
«ПРОТИВ».....	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	0

Решение принято:

«утвердить состав счетной комиссии в составе 2 человек: Козловой Л. Н., Елохиной Т. В.»

Т. К. Председатель правления СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» Вороная Е. С. была избрана председателем собрания, передачи документов и сведений, необходимых для ведения собрания. не потребовалось. Т. к. счетная комиссия сформирована из состава лиц, осуществлявших подсчет голосов до избрания счетной комиссии, передачи документов и сведений об итогах регистрации и голосования по процедурным вопросам членам счетной комиссии не потребовалось.

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

Председатель собрания Вороная Е. С. объявил собрание открытым и огласил следующую повестку дня:

- 1) *Отчет ревизионной комиссии о работе, проделанной уволившимся председателем и главным бухгалтером за 2015 год и до 12 февраля 2016 года.*
- 2) *Отчет председателя правления о текущей ситуации в СНТ НОВОРОПШИНСКОЕ с 12 февраля 2016 года.*
- 3) *Избрание председателя правления.*
- 4) *Избрание членов правления.*
- 5) *Избрание членов ревизионной комиссии.*
- 6) *Прием в члены СНТ новых собственников садовых участков, согласно сформированному списку.*
- 7) *Внесение в членскую книжку записи с № протокола и датой вступления в члены СНТ садоводам с отсутствующими данными.*
- 8) *Утверждение размера вступительного взноса.*
- 9) *Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» на 2016 год, утверждение членского взноса для каждого из членов СНТ, а так же на каждого садовода, ведущего садоводство в индивидуальном порядке на 2016 год.*
- 10) *Утверждение целевого взноса на скважину на 2016 год.*
- 11) *Утверждение целевого взноса на установку шлагбаума и охраны на 2016 год.*
- 12) *Утверждение сроков внесения членских взносов.*
- 13) *Согласование договора для садоводов, ведущих садоводческую деятельность в индивидуальном порядке.*
- 14) *Наложение штрафов на садоводов, передающих выделенную на их участки электроэнергию, соседям.*
- 15) *Утверждение правил внутреннего распорядка и наложения штрафа на садовода за его нарушение в размере 500 рублей.*

Председатель собрания Вороня Е. С. сообщил, что голосование, начиная с вопроса по выбору председателя правления, будет проходить по бюллетеням, подсчет голосов будет осуществляться счетной комиссией путем подсчета голосов в бюллетенях, собранных после окончания собрания. Садоводы, могут проголосовать досрочно и сдать бюллетени до окончания собрания.

-1-

1) Рассмотрение первого вопроса повестки дня.

«Отчет ревизионной комиссии о работе, проделанной уволившимся председателем и главным бухгалтером за 2015 год и до 12 февраля 2016 года»

Обсуждение:

Слушали председателя правления Вороню Е. С., который сообщил следующее:

12 февраля 2016 года председатель и главный бухгалтер СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» досрочно сложили свои полномочия и написали заявление на увольнение их по собственному желанию. При этом, председатель в последний рабочий день по описи передал юридические документы на СНТ. Бухгалтер передала документы после предоставления отчета ревизионной комиссии. После проверки документов члены ревизионной комиссии сформировали отчет ревизора, который представлен на общее собрание.

Член ревизионной комиссии Жекова Л. Я. зачитала отчет ревизора за 2015-2016 годы.

Председатель собрания Вороня Е. С. сообщила, что для корректной оценки деятельности председателя и бухгалтера необходимо восстановление документов, которые были похищены в ноябре 2015 года.

По итогу рассмотрения первого вопроса повестки дня решено принять отчет ревизионной комиссии к сведению и заняться восстановлением похищенной документации, а так же обязать бухгалтера предоставить закрывающую документацию на сумму 475 373,96 рублей.

-2-

2) Рассмотрение второго вопроса повестки дня.

«Отчет председателя правления о текущей ситуации в СНТ НОВОРОПШИНСКОЕ с 12 февраля 2016 года»

Обсуждение:

Слушали председателя собрания Вороню Е. С., который сообщил, что в настоящее время долг по счету на сумму более 220 тысяч рублей полностью закрыт, счет разблокирован. Так же в налоговой инспекции удалось снять ограничение со счета. Взносы рекомендовано вносить на расчетный счет. Так же председатель собрания сообщил, что будет изыскивать возможности уменьшения комиссии для садоводов по внесению членских взносов на расчетный счет.

Ведется работа по восстановлению утраченной документации.

По итогу рассмотрения второго вопроса предложено принять эту информацию к сведению и на следующем собрании провести отчет по проделанной работе.

-3-

3) Рассмотрение третьего вопроса повестки дня.

«Избрание Председателя Правления»

Обсуждение:

Слушали Председателя собрания Вороню Е. С., которая предложила на голосование три кандидатуры:

1. Густав Турушин, участок 173

2. Владимир Аничкин, участок 174
3. Евгения Вороная, участок 214

Кандидаты провели краткую само-презентацию.

Садоводы задали уточняющие вопросы относительно образования кандидатов, текущего трудового статуса, дальнейших перспектив по проживанию (ведению финансово-хозяйственной деятельности) в садоводстве.

После полученных ответов предложено голосование за кандидатов.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Избрание председателя правления»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Голоса распределены следующим образом:

4. Густав Турушин, участок 173 _____ 19 голосов
5. Владимир Аничкин, участок 174 _____ 29 голосов
6. Евгения Вороная, участок 214 _____ 133 голоса

Решение принято:

«Избрать председателем правления Вороную Евгению»

-4-

4) Рассмотрение четвертого вопроса повестки дня.

«Избрание членов правления»

Обсуждение:

Слушали председателя собрания – Вороную Евгению Сергеевну, которая представила кандидатов в члены правления в количестве 17 человек и предложила избрать в правление 12 человек, набравших большее количество голосов. Голосование проводится с использованием бюллетеней путем проставления отметок напротив желаемых кандидатов.

Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Избрание членов правления»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Голоса распределены следующим образом:

1. Леонид Пономарчук – 132 голоса
2. Густав Турушин – 105 голосов
3. Ольга Волкова – 135 голосов
4. Ирина Шимова – 102 голоса
5. Раиса Молоткова – 103 голоса
6. Роман Андреев – 104 голоса
7. Михаил Петрачков – 108 голосов
8. Евгений Еремин – 95 голосов
9. Михаил Слуцкий - 79 голосов
10. Елена Писцова – 73 голоса
11. Татьяна Козак – 75 голосов
12. Владимир Аничкин – 82 голоса

13. Андрей Ищенко – 65 голосов
14. Алексей Васильев – 86 голосов
15. Игорь Александров – 91 голос
16. Виктор Григорьев – 52 голоса
17. Ирина Агафонова – 25 голосов

Решение принято:

«В члены правления избраны следующие садоводы:

- 1. ЛЕОНИД ПОНОМАРЧУК, 77 УЧАСТОК**
- 2. ГУСТАВ ТУРУШИН, 173 УЧАСТОК**
- 3. ОЛЬГА ВОЛКОВА, 314 УЧАСТОК**
- 4. ИРИНА ШИМОВА, 217 УЧАСТОК**
- 5. РАИСА МОЛОТКОВА, 371 УЧАСТОК**
- 6. РОМАН АНДРЕЕВ, 49 УЧАСТОК**
- 7. МИХАИЛ ПЕТРАЧКОВ, 208 УЧАСТОК**
- 8. ЕВГЕНИЙ ЕРЕМИН, 48 УЧАСТОК**
- 9. МИХАИЛ СЛУЦКИЙ, 62 УЧАСТОК**
- 10. ВЛАДИМИР АНИЧКИН, 174 УЧАСТОК**
- 11. ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВ, 241 УЧАСТОК**
- 12. АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВ, 370 УЧАСТОК**

-5-

5) Рассмотрение пятого вопроса повестки дня.

«Избрание членов ревизионной комиссии»

Обсуждение:

Слушали председателя собрания Вороную Е.С., которая предложила избрать четырех членов ревизионной комиссии из числа следующих кандидатов:

1. НАТАЛЬЯ ГРОХОЛЬСКАЯ 298 УЧАСТОК
2. ПАШУК РОМАН 139 УЧАСТОК
3. ЛЮДМИЛА РЕДКОДУБСКАЯ, 166 УЧАСТОК
4. БОГДАНОВА НАДЕЖДА 199 УЧАСТОК
5. ТАТЬЯНА МЫСАТОВА, 376 УЧАСТОК
6. РОМАН МАТЕКАЙТИС, 326 УЧАСТОК

Садовод Акопян А. Г. 99 участок, изъявил желание выдвинуть свою кандидатуру на голосование в члены ревизионной комиссии.

Возражений не последовало.

Таким образом список кандидатов в члены ревизионной комиссии в бюллетенях предложено дополнить данными садовода:

7. АКОПЯН А. Г., 99 УЧАСТОК

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Избрание членов ревизионной комиссии»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Голоса распределены следующим образом:

1. НАТАЛЬЯ ГРОХОЛЬСКАЯ 298 УЧАСТОК -140 голосов
2. ПАШУК РОМАН 139 УЧАСТОК – 142 голоса
3. ЛЮДМИЛА РЕДКОДУБСКАЯ, 166 УЧАСТОК – 60 голосов
4. БОГДАНОВА НАДЕЖДА 199 УЧАСТОК – 90 голосов

5. ТАТЬЯНА МЫСАТОВА, 376 УЧАСТОК – 86 голосов
6. РОМАН МАТЕКАЙТИС, 326 УЧАСТОК – 68 голосов
7. АКОПЯН АРМЕН, 99 УЧАСТОК – 37 голосов

Решение принято:

В члены ревизионной комиссии избраны следующие садоводы:

- 1. НАТАЛЬЯ ГРОХОЛЬСКАЯ 298 УЧАСТОК**
- 2. ПАШУК РОМАН 139 УЧАСТОК**
- 3. БОГДАНОВА НАДЕЖДА 199 УЧАСТОК**
- 4. ТАТЬЯНА МЫСАТОВА, 376 УЧАСТОК**

-6-

6) Рассмотрение шестого вопроса повестки дня

«Прием в члены садоводства новых собственников земельных участков»

Обсуждение:

Слушали председателя собрания Вороную Е. С., которая предложила проголосовать за прием в члены садоводства новых собственников садовых участков согласно списку. При этом обязательным условием приема в члены садоводства должно быть погашение собственниками всех имеющихся задолженностей перед СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ». Прием в члены будет проводиться на основании документов, подтверждающих передачу садового участка новому садоводу от старого садовода (документы на собственность, договоры купли продажи и пр.). Так же Вороная Е. С. пояснила, что члены садоводства, которым ранее принадлежали данные участки, будут исключены из членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ». Голосование предложено провести за весь список сразу.

Возражений не последовало

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Прием в члены СНТ новых собственников садовых участков»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией

Результаты голосования:

«ЗА».....	140
«ПРОТИВ».....	12
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	42

Решение принято:

«Принять в члены садоводства новых собственников садовых участков»

-7-

7) Рассмотрение седьмого вопроса повестки дня.

«Внесение в членскую книжку садовода записи с № протокола и даты вступления в члены СНТ садоводам с незаполненными данными»

Обсуждение:

Вороная Е. С. сообщила, что у некоторых садоводов имеются членские книжки, оформленные не надлежащим образом, а именно, отсутствует информация о протоколе, на основании которого садовод принят в члены садоводства. Вороная Е. С. сообщила, что это может повлечь сложности с документооборотом. Чтобы устранить эти ошибки предложено проголосовать о внесении записи с указанием № протокола и даты текущего собрания.

Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Внести в членскую книжку записи с № протокола и даты вступления в члены СНТ садоводам с незаполненными данными в книжках»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА».....	135
«ПРОТИВ».....	15
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	44

Решение принято:

«Внести в членскую книжку записи с № протокола и даты вступления в члены СНТ садоводам с не заполненными данными в книжках»

-8-

8) Рассмотрение восьмого вопроса повестки дня

«Утверждение размера вступительного взноса»

Обсуждение:

Вороная Е. С. сообщила, что установленный ранее размер вступительного взноса демотивирует новых собственников вступать в члены садоводства. Это накладывает серьезные сложности со сбором кворума и принятием важных для садоводства решений. Для устранения этих проблем предлагается уменьшить вступительный взнос и приравнять его к годовому членскому взносу. В 2016 году данная сумма составит 10050 рублей.

Последовало возражение: Вся инфраструктура создавалась на деньги старых садоводов, а вновь пришедшие садоводы не вносили вклад в его становление. Взнос надо оставить на прежнем уровне и за счет него продолжать развивать садоводство.

На возражение Вороная Е. С. ответила, что стоимость участка на моменте становления садоводства была значительно ниже той, которую сейчас платят новые садоводы. Свои вклады в развитие садоводства своими взносами вносили предыдущие собственники из-за этого и цена на участок при продаже возросла.

Больше возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Утверждение размера вступительного взноса равному годовому членскому взносу»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА».....	138
«ПРОТИВ».....	12
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	49

Решение принято:

«Утвердить размер вступительного взноса равным годовому членскому взносу»

-9-

9) Рассмотрение девятого вопроса повестки дня

«Утверждение приходно-расходной сметы на 2016 год и членского взноса для членов садоводства и садоводов, ведущих садоводство в индивидуальном порядке»

Обсуждение:

Вороная Е. С. представила смету на 2016 год и пояснила, что в этом году необходимо провести большую работу по поддержанию дорог и пожарной безопасности, для этого выделена отдельная статья. Так же в смете заложена новая статья расходов на секретаря правления, который бы отвечал за документооборот. Итоговая сумма членского взноса составила 10050 рублей.

Поступили возражения от садоводов относительно необходимости введения должности секретаря. Данная функция может быть переложена на членов правления.

Возражение удовлетворено. Решено перевести деньги, выделенные на ФОТ секретаря, в затраты на вывоз мусора.

Поступили возражения от садоводов, пользующихся электроэнергией соседнего садоводства. Статья расходов на содержание ЛЭП и электрика не должна распространяться на садоводов, которые фактически ЛЭП СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» в личных целях не используют.

Возражение удовлетворено. При предоставлении садоводом договора на получение электроэнергии от соседнего садоводства, размер членского взноса будет уменьшен на сумму, равную взносу на содержание ЛЭП и электрика, а именно на 389 (триста восемьдесят девять) рублей.

Больше возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Утверждение приходно – расходной сметы на 2016 год и членского взноса»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА».....	117
«ПРОТИВ».....	39
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	39

Решение принято:

«Утвердить приходно – расходную смету на 2016 год и членский взнос в сумме 10050 рублей

для членов садоводства и садоводов, ведущих садоводство в индивидуальном порядке»

-10-

10) Рассмотрение десятого вопроса повестки дня

«Утверждение целевого взноса на скважину»

Обсуждение:

Председатель собрания, Вороная Е. С., предложила утвердить смету на строительства скважины и целевой взнос

Поступили возражения от садоводов: денежные средства уже сдавались, при этом работы закончены не были, необходимо разбираться в данном вопросе и изыскивать другие ресурсы на строительство скважины.

На данное возражение Вороная Е. С. предложила попробовать собрать денежные средства на строительство скважины за счет взносов за 2015 год и получения штрафов от должников.

Больше возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Утверждение целевого взноса на скважину»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА».....	74
«ПРОТИВ».....	74
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	45

Решение принято:

«Целевой взнос на скважину не утвержден»

-11-

11) Рассмотрение одиннадцатого вопроса повестки дня

«Утверждение целевого взноса установку шлагбаума и поста охраны»

Обсуждение:

Председатель собрания, Вороная Е. С., предложила утвердить смету на установку шлагбаума и поста охраны, чтобы минимизировать количество въезда транспорта, не принадлежащего садоводам.

Поступили возражения от садоводов: данный вопрос поднимать не своевременно, а так же установка шлагбаума не обезопасит садоводов от воровства внутри СНТ.

Больше возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Утверждение целевого взноса на установку шлагбаума и поста охраны»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.
Результаты голосования:

«ЗА».....	52
«ПРОТИВ».....	111
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	39

Решение принято:

«Целевой взнос на установку илазбаума и поста охраны не утвержден»

-12-

12) Рассмотрение двенадцатого вопроса повестки дня

«Утверждение сроков внесения взносов»

Обсуждение:

Председатель собрания, Вороная Е. С., предложила утвердить сроки внесения взносов для членов садоводства и садоводов, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке для обеспечения правления средствами на проведение работ в летний период, а так же своевременной оплаты налогов и пр.обязательных платежей.

1 часть взноса, в размере 50% (пятьдесят процентов) необходимо внести до 1 июля отчетного года, вторую часть взноса в размере 50% (пятьдесят процентов) необходимо внести до 31 декабря отчетного года.

Вновь принятые члены садоводства обязаны внести вступительный взнос в течение 40 дней после собрания членов садоводства, на котором установлен размер вступительного взноса. Если садовод вовремя не внес взносы, на него накладываются штрафные санкции в виде пени в размере 300 (трехсот) рублей в месяц. Пени начисляются ежемесячно, начиная с месяца, следующего после крайней даты для оплаты.

При этом Вороная Е. С. уточнила, что если у садовода имеются веские причины для отсрочки платежа, варианты оплаты обсуждаются с ним индивидуально после письменного уведомления им правления.

Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Утверждения сроков внесения взносов»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА».....	124
«ПРОТИВ».....	26
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	55

Решение принято:

«Сроки внесения взносов утверждены»

-13-

13) Рассмотрение тринадцатого вопроса повестки дня

«Согласование договора для садоводов, ведущих садоводческую деятельность в индивидуальном порядке»

Обсуждение:

Председатель собрания, Вороная Е. С., предложила утвердить новую форму договора для садоводов, ведущих садоводческую деятельность в индивидуальном порядке. Для экономии времени предложено не зачитывать договор на собрании, а все желающие могут ознакомиться с ним в помещении правления.

Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Согласование договора для садоводов, ведущих садоводческую деятельность в индивидуальном порядке»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА».....	137
«ПРОТИВ».....	7
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	52

Решение принято:

«Утвержден договор для садоводов, ведущих садоводческую деятельность в индивидуальном порядке»

-14-

14) Рассмотрение четырнадцатого вопроса повестки дня

«Наложение штрафов на садоводов, передающих, выделенную на их участки электроэнергию, соседям»

Обсуждение:

С целью уменьшения нагрузки на имеющуюся электросеть, а так же для побуждения садоводов подключаться к сети и оплачивать взнос за электроэнергию председатель собрания, Вороная Е. С., предложила согласовать штраф для садоводов, которые делятся выделенной на их участки электроэнергией. Размер штрафа установить в сумме 1000 (тысячи) рублей за выявленный факт нарушения.

Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Наложение штрафов на садоводов, передающих, выделенную на их участки электроэнергию, соседям»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА».....	104
«ПРОТИВ».....	45
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	45

Решение принято:

«Штраф в размере 1000 (тысяча) рублей для садоводов передающих, выделенную на их участки электроэнергию, соседям, утвержден»

-15-

14) Рассмотрение пятнадцатого вопроса повестки дня

«Утверждение правил внутреннего распорядка и штрафа за из нарушение в размере 500 (пятьсот) рублей»

Обсуждение:

Для обеспечения безопасного и комфортного пребывания каждого садовода на территории СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» Вороная Е. С. предложила утвердить правила внутреннего распорядка, а так же установить штраф за его нарушение в размере 500 (пятьсот) рублей. Для экономии времени Вороная Е. С. предложила не зачитывать текст правил, а призвала всех заинтересованных ознакомиться с текстом в помещении правления.

Возражений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Утверждение правил внутреннего распорядка и штрафа за из нарушение в размере 500 (пятьсот) рублей»

Голосование проводилось с использованием бюллетеней.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА».....	113
«ПРОТИВ».....	29
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	52

Решение принято:

«Утверждены правила внутреннего распорядка и штраф за из нарушение в размере 500 (пятьсот) рублей»

ЗАКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

В связи с исчерпанием вопросов повестки дня общего собрания председатель собрания Вороная Е. С. объявил собрание закрытым, сообщил о порядке опубликования результатов голосования.

Приложение:

- 1) 2 Списка участников собрания на 8 листах;
- 2) Акт о размещении объявления на информационном щите на 1 листе;

- 3) Отчет правления на 1 листе;
- 4) Отчет ревизионной комиссии на 6 листах;
- 5) Проект договора о пользовании объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» с гражданином, ведущим садовое хозяйство на территории СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» в индивидуальном порядке на 5 листах.
- 6) Проект правил внутреннего распорядка на 11 листах
- 7) Список принятых членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» на 1 листе
- 8) Список исключенных членов СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» на 1 листе

Председатель собрания _____/Вороная Е. С./

Секретарь собрания _____/Молоткова Р. А./

Члены счетной комиссия _____/Елохина Т. В./

_____/Козлова Л. Н./

Служебные отметки:

- 1) Отметка о дате изготовления протокола в машинописной форме.

Протокол изготовлен в машинописной форме на основании стенограммы общего собрания 15 мая 2015 года.

Председатель собрания Вороная Евгения Сергеевна
Секретарь собрания Молоткова Раиса Александровна

- 2) Отметка о передаче протокола общего собрания СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» с приложениями от председателя собрания к председателю правления СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ» для помещения на хранение.

Передал: _____

Принял: _____

- 3) Отметка о размещении копии протокола (выписки из протокола) на информационном щите СНТ «НОВОРОПШИНСКОЕ».

Председатель правления Вороная Евгения Сергеевна